



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Φεβρουαρίου 2019

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 38

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας συνολικού εμβαδού 46.024,27 τετρ. μέτρων, στην περιοχή «Σουσάκι - Γλυκιά Ζωή» της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων Δημοτικής Ενότητας Αγ. Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, λόγω πυρκαγιάς.
- 2 Αναγνώριση οδού εντός του παλαιού σχεδίου πόλεως Κύμης Π.Ε. Εύβοιας ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 242061π.ε.

(1)

**Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας συνολικού εμβαδού 46.024,27 τετρ. μέτρων, στην περιοχή «Σουσάκι - Γλυκιά Ζωή» της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων Δημοτικής Ενότητας Αγ. Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, λόγω πυρκαγιάς.**

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

β) Του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν.δ. 532/1970 (Α' 103) και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' / 7.6.2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

δ) Του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α' / 27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

2. Την αριθ. 40/29.12.2010 (ΦΕΚ 247/Α' / 31.12.2010) Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου, περί παύσης εκ του νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμού Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α' / 2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», αναφορικά με το διορισμό Συντονιστών στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

4. Την αριθ. 15870/15.5.2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./2017), περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.8.1980.

6. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 άρθρου 24 και της παρ. 3 άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

β) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289) και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 3 και τις παρ. 1β και 1δ άρθρου 4 του ιδίου νόμου, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

7. Τις διατάξεις του ν. 2612/1998 «Ανάθεση της Δασοπυρόσβεσης στο Πυροσβεστικό Σώμα και άλλες διατάξεις».

8. Την αριθ. 240782/31.10.2018 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου, μετά την από 31.10.2018 έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Αλεξίου Αδάμ, σύμφωνα με την οποία η αναφερόμενη στο θέμα έκταση με συνολικό εμβαδόν 46.024,27 τετρ. μέτρα (σαράντα έξι χιλιάδες, είκοσι τέσσερα τετρ. μέτρα και είκοσι επτά εκατοστά τετρ. μέτρου), όπως αυτή αποτυπώνεται στο από 31.10.2018 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, οριοθετείται επί αυτού με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, αποτελούμενη από το τμήμα 1 που περιγράφεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, ....., 18, 19, 20, 1 εμβαδού 8.617,00 τετρ. μέτρων, το τμήμα 2 που περιγράφεται με τα στοιχεία 21, 22, 23, ....., 32, 33, 21 εμβαδού 6.571,00 τετρ. μέτρων, το τμήμα 3 που περιγράφεται με τα στοιχεία 34, 35, 36, ....., 39, 40, 41, 34 εμβαδού 3.007,24 τετρ. μέτρων, το τμήμα 4 που περιγράφεται με τα στοιχεία

42, 43, 44, ....., 63, 64, 65, 42 εμβαδού 5.047,67 τετρ. μέτρων, το τμήμα 5 που περιγράφεται με τα στοιχεία 66, 67, 68, ....., 97, 98, 66 εμβαδού 7.249,51 τετρ. μέτρων, το τμήμα 6 που περιγράφεται με τα στοιχεία 99, 100, 101, ....., 107, 108, 99 εμβαδού 2.630,42 τετρ. μέτρων, το τμήμα 7 που περιγράφεται με τα στοιχεία 109, 110, 111, ....., 125, 126, 109 εμβαδού 3.339,83 τετρ. μέτρων, το τμήμα 8 που περιγράφεται με τα στοιχεία 127, 128, 129, ....., 139, 140, 127 εμβαδού 3.404,43 τετρ. μέτρων, το τμήμα 9 που περιγράφεται με τα στοιχεία 141, 142, 143, ....., 148, 149, 150, 141 εμβαδού 4.746,59 τετρ. μέτρων, το τμήμα 10 που περιγράφεται με τα στοιχεία 151, 152, 153, ....., 156, 157, 151 εμβαδού 1.410,58 τετρ. μέτρων, όπου συνέταξε ο Δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Αλέξιος Αδάμ, καλυπτόταν με δάσος Χαλεπίου πεύκης μέσης συγκόμωσης 50% και με υπόροφο αποτελούμενο από τα είδη ρείκι, σχίνο, αγριελιά, πρίνο, κέδρο, ασπάλαθο και χαρουπιά, μέσης συγκόμωσης μικρότερης από 15%, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 23 Ιουλίου έτους 2018 και συνεπώς επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη δημόσια έκταση συνολικού εμβαδού 46.024,27 τετρ. μέτρων, στην περιοχή «Σουσακί - Γλυκιά Ζωή» της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων Δημοτικής Ενότητας Αγ. Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου - Περαιχώρας - Αγ. Θεοδώρων Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, η οποία αποτελεί «δάσος» σύμφωνα με την παρ. 1 άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, αποτυπώνεται στο από 31.10.2018 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, αποτελούμενη από το τμήμα 1 εμβαδού 8.617,00 τετρ. μέτρων, το τμήμα 2 εμβαδού 6.571,00 τετρ. μέτρων, το τμήμα 3 εμβαδού 3.007,24 τετρ. μέτρων, το τμήμα 4 εμβαδού 5.047,67 τετρ. μέτρων, το τμήμα 5 εμβαδού 7.249,51 τετρ. μέτρων, το τμήμα 6 εμβαδού 2.630,42 τετρ. μέτρων, το τμήμα 7 εμβαδού 3.339,83 τετρ. μέτρων, το τμήμα 8 εμβαδού 3.404,43 τετρ. μέτρων, το τμήμα 9 εμβαδού 4.746,59 τετρ. μέτρων και το τμήμα 10 εμβαδού 1.410,58 τετρ. μέτρων, οριοθετείται επί αυτού με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. '87, ως εξής:

#### Τμήμα 1

Σημείο 1	X=416455.56	Y=4197432.70
« 2	X=416621.59	Y=4197373.53
« 3	X=416662.90	Y=4197353.44
« 4	X=416701.90	Y=4197330.25
« 5	X=416745.91	Y=4197295.07
« 6	X=416833.19	Y=4197218.19
« 7	X=416926.68	Y=4197153.10
« 8	X=416921.68	Y=4197146.31
« 9	X=416868.27	Y=4197169.30
« 10	X=416820.46	Y=4197203.48
« 11	X=416785.39	Y=4197239.98
« 12	X=416753.18	Y=4197274.96
« 13	X=416734.58	Y=4197295.16
« 14	X=416705.31	Y=4197319.26
« 15	X=416681.70	Y=4197333.85
« 16	X=416657.90	Y=4197345.45
« 17	X=416625.09	Y=4197357.24
« 18	X=416506.59	Y=4197390.27

« 19	X=416462.79	Y=4197402.67
« 20	X=416442.42	Y=4197411.80

#### Τμήμα 2

Σημείο 21	X=416686.76	Y=4197396.96
« 22	X=416707.09	Y=4197413.15
« 23	X=416795.39	Y=4197387.52
« 24	X=416790.31	Y=4197377.04
« 25	X=416764.58	Y=4197372.60
« 26	X=416791.27	Y=4197317.36
« 27	X=416779.51	Y=4197309.74
« 28	X=416784.91	Y=4197304.03
« 29	X=416793.01	Y=4197299.38
« 30	X=416793.01	Y=4197299.38
« 31	X=416798.04	Y=4197278.35
« 32	X=416746.16	Y=4197321.09
« 33	X=416721.38	Y=4197340.13

#### Τμήμα 3

Σημείο 34	X=416827.62	Y=4197284.85
« 35	X=416813.52	Y=4197337.13
« 36	X=416797.86	Y=4197378.73
« 37	X=416841.38	Y=4197386.28
« 38	X=416839.83	Y=4197349.43
« 39	X=416842.49	Y=4197309.49
« 40	X=416848.05	Y=4197257.33
« 41	X=416840.27	Y=4197267.10

#### Τμήμα 4

Σημείο 42	X=416913.63	Y=4197324.37
« 43	X=416909.45	Y=4197357.17
« 44	X=416911.88	Y=4197369.42
« 45	X=416911.30	Y=4197389.47
« 46	X=416926.44	Y=4197390.50
« 47	X=416947.42	Y=4197394.73
« 48	X=416948.83	Y=4197376.99
« 49	X=416964.36	Y=4197376.99
« 50	X=416964.16	Y=4197350.03
« 51	X=416982.59	Y=4197349.58
« 52	X=416978.99	Y=4197337.68
« 53	X=416960.11	Y=4197324.87
« 54	X=416955.62	Y=4197307.35
« 55	X=416961.24	Y=4197293.20
« 56	X=416955.39	Y=4197288.49
« 57	X=416954.04	Y=4197280.85
« 58	X=416929.55	Y=4197282.65
« 59	X=416923.70	Y=4197272.76
« 60	X=416913.16	Y=4197272.76
« 61	X=416913.40	Y=4197288.06
« 62	X=416919.52	Y=4197291.51
« 63	X=416918.23	Y=4197298.70
« 64	X=416940.83	Y=4197297.83
« 65	X=416927.47	Y=4197320.82

#### Τμήμα 5

Σημείο 66	X=416976.49	Y=4197257.97
« 67	X=416995.62	Y=4197251.10
« 68	X=417001.03	Y=4197267.21
« 69	X=416978.67	Y=4197272.89
« 70	X=416981.11	Y=4197280.21
« 71	X=416992.76	Y=4197285.49
« 72	X=416995.61	Y=4197295.24
« 73	X=417008.10	Y=4197302.07

« 74 : X=417008.50 Y=4197316.02  
 « 75 : X=416988.17 Y=4197316.69  
 « 76 : X=416989.95 Y=4197341.01  
 « 77 : X=417014.74 Y=4197341.42  
 « 78 : X=417019.34 Y=4197366.90  
 « 79 : X=417013.96 Y=4197397.67  
 « 80 : X=417040.49 Y=4197402.24  
 « 81 : X=417039.82 Y=4197377.60  
 « 82 : X=417053.43 Y=4197356.71  
 « 83 : X=417064.09 Y=4197330.25  
 « 84 : X=417058.16 Y=4197318.67  
 « 85 : X=417046.98 Y=4197318.40  
 « 86 : X=417053.17 Y=4197303.19  
 « 87 : X=417069.89 Y=4197275.52  
 « 88 : X=417042.00 Y=4197272.56  
 « 89 : X=417039.30 Y=4197291.41  
 « 90 : X=417032.43 Y=4197306.22  
 « 91 : X=417013.17 Y=4197299.22  
 « 92 : X=417008.32 Y=4197278.48  
 « 93 : X=417014.65 Y=4197265.15  
 « 94 : X=417021.42 Y=4197261.40  
 « 95 : X=417032.85 Y=4197262.57  
 « 96 : X=417033.51 Y=4197255.33  
 « 97 : X=417012.23 Y=4197224.22  
 « 98 : X=416982.71 Y=4197216.59

## Τμήμα 6

Σημείο 99 : X=417087.33 Y=4197359.11  
 « 100 : X=417107.64 Y=4197379.13  
 « 101 : X=417107.90 Y=4197387.41  
 « 102 : X=417135.42 Y=4197398.62  
 « 103 : X=417165.34 Y=4197407.17  
 « 104 : X=417173.89 Y=4197402.63  
 « 105 : X=417173.36 Y=4197394.89  
 « 106 : X=417143.97 Y=4197356.97  
 « 107 : X=417119.39 Y=4197354.30  
 « 108 : X=417109.51 Y=4197347.09

## Τμήμα 7

Σημείο 109 : X=417175.52 Y=4197292.68  
 « 110 : X=417175.52 Y=4197307.71  
 « 111 : X=417164.23 Y=4197307.34  
 « 112 : X=417164.23 Y=4197319.37  
 « 113 : X=417173.63 Y=4197322.38  
 « 114 : X=417172.51 Y=4197352.08  
 « 115 : X=417186.80 Y=4197367.12  
 « 116 : X=417191.69 Y=4197382.53  
 « 117 : X=417189.43 Y=4197393.81  
 « 118 : X=417181.53 Y=4197408.85  
 « 119 : X=417201.85 Y=4197408.85  
 « 120 : X=417200.72 Y=4197383.66  
 « 121 : X=417195.45 Y=4197374.26  
 « 122 : X=417203.73 Y=4197337.79  
 « 123 : X=417210.88 Y=4197329.15  
 « 124 : X=417221.79 Y=4197340.05  
 « 125 : X=417230.44 Y=4197335.16  
 « 126 : X=417216.90 Y=4197298.32

## Τμήμα 8

Σημείο 127 : X=417282.45 Y=4197192.29  
 « 128 : X=417245.84 Y=4197252.55

« 129 : X=417256.65 Y=4197303.86  
 « 130 : X=417275.61 Y=4197363.33  
 « 131 : X=417280.87 Y=4197387.53  
 « 132 : X=417279.82 Y=4197401.74  
 « 133 : X=417293.51 Y=4197389.11  
 « 134 : X=417283.57 Y=4197339.94  
 « 135 : X=417275.17 Y=4197323.89  
 « 136 : X=417267.83 Y=4197312.96  
 « 137 : X=417263.36 Y=4197285.85  
 « 138 : X=417269.29 Y=4197255.97  
 « 139 : X=417289.83 Y=4197241.23  
 « 140 : X=417292.46 Y=4197200.18

## Τμήμα 9

Σημείο 141 : X=417441.07 Y=4197342.36  
 « 142 : X=417426.06 Y=4197335.48  
 « 143 : X=417413.64 Y=4197338.26  
 « 144 : X=417408.61 Y=4197375.48  
 « 145 : X=417415.12 Y=4197413.92  
 « 146 : X=417429.80 Y=4197434.23  
 « 147 : X=417453.48 Y=4197446.42  
 « 148 : X=417482.36 Y=4197435.55  
 « 149 : X=417476.95 Y=4197407.93  
 « 150 : X=417450.64 Y=4197382.31

## Τμήμα 10

Σημείο 151 : X=417477.99 Y=4197238.62  
 « 152 : X=417475.34 Y=4197270.13  
 « 153 : X=417471.56 Y=4197283.87  
 « 154 : X=417474.84 Y=4197294.96  
 « 155 : X=417513.05 Y=4197268.12  
 « 156 : X=417509.27 Y=4197252.24  
 « 157 : X=417495.77 Y=4197240.89

και συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ: Με δασική και μη δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με δασική και μη δασική έκταση.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δασική και μη δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δασική και μη δασική έκταση,

όπως φαίνεται και στο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε ο δασολόγος του δασαρχείου Κορίνθου Αλέξης Αδάμ και θεώρησε ο Δασάρχης, με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επόμενη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 10 Ιανουαρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ





ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 6				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
99	417087.33	4197359.11	28.52	
100	417070.64	4197379.13	8.28	
101	417079.90	4197387.41	29.71	
102	417135.42	4197398.62	31.12	
103	417165.34	4197407.17	9.68	
104	417173.89	4197402.63	7.76	
105	417173.36	4197394.89	47.97	
106	417143.97	4197356.97	24.72	
107	417119.39	4197354.30	12.23	
108	417093.51	4197347.09	25.22	
99	417087.33	4197359.11		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 2630.42 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 8				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
127	417282.45	4197192.29	70.51	
128	417245.84	4197252.55	52.43	
129	417256.65	4197303.86	62.42	
130	417275.61	4197363.33	24.77	
131	417280.87	4197387.53	14.25	
132	417279.82	4197401.74	18.63	
133	417283.57	4197389.11	50.17	
134	417283.57	4197339.94	18.12	
135	417275.17	4197323.89	13.17	
136	417267.83	4197312.96	27.48	
137	417263.36	4197285.85	30.46	
138	417269.29	4197255.97	25.28	
139	417289.83	4197241.23	41.13	
140	417292.46	4197200.18	12.74	
127	417282.45	4197192.29		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 3404.43 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 5				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
66	416976.49	4197257.97	20.33	
67	416955.82	4197251.10	16.99	
68	417001.03	4197267.21	23.07	
69	416978.67	4197272.89	7.71	
70	416981.11	4197280.21	12.80	
71	416982.76	4197285.49	10.16	
72	416955.82	4197295.24	14.23	
73	417008.10	4197302.07	13.96	
74	417008.50	4197316.02	20.34	
75	416988.17	4197316.69	24.38	
76	416989.95	4197341.01	24.79	
77	417014.74	4197341.42	25.90	
78	417019.34	4197366.90	31.23	
79	417013.96	4197397.67	26.93	
80	417040.49	4197402.24	24.65	
81	417039.82	4197377.60	24.94	
82	417033.43	4197356.71	28.52	
83	417064.09	4197330.25	13.01	
84	417058.16	4197316.67	11.19	
85	417046.98	4197318.40	16.43	
86	417033.17	4197303.19	32.32	
87	417069.89	4197275.52	28.04	
88	417042.00	4197272.56	19.04	
89	417039.30	4197291.41	16.33	
90	417032.43	4197306.22	20.50	
91	417033.17	4197299.22	21.29	
92	417008.32	4197278.46	14.76	
93	417044.65	4197265.15	7.74	
94	417021.42	4197261.40	11.49	
95	417022.85	4197262.57	7.27	
96	417033.51	4197255.33	37.69	
97	417022.23	4197224.22	30.49	
98	416982.71	4197216.59	41.85	
66	416976.49	4197257.97		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 7249.51 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 4				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
42	416913.63	4197324.37	33.07	
43	416833.52	4197357.17	12.49	
44	416911.88	4197369.42	20.06	
45	416911.30	4197389.47	15.17	
46	416926.44	4197390.50	21.40	
47	416947.42	4197394.73	17.80	
48	416948.83	4197376.99	15.53	
49	416964.36	4197376.99	26.96	
50	416964.16	4197350.03	18.43	
51	416982.59	4197349.58	12.44	
52	416978.99	4197324.87	22.81	
53	416960.11	4197324.87	18.09	
54	416955.62	4197307.35	15.23	
55	416961.24	4197288.49	7.51	
56	416955.39	4197288.49	7.76	
57	416954.04	4197280.65	24.56	
58	416939.55	4197282.65	11.48	
59	416923.70	4197272.76	10.54	
60	416913.16	4197272.76	15.30	
61	416913.40	4197288.06	7.03	
62	416919.52	4197291.51	7.30	
63	416918.23	4197288.70	22.62	
64	416940.83	4197297.83	26.59	
65	416927.47	4197320.82	14.28	
42	416913.63	4197324.37		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 5047.67 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 3				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
34	416827.62	4197284.85	54.15	
35	416813.52	4197357.17	44.45	
36	416927.86	4197378.73	44.17	
37	416841.38	4197386.28	36.87	
38	416839.83	4197349.43	40.04	
39	416842.49	4197309.49	52.45	
40	416848.05	4197257.33	12.48	
41	416840.27	4197267.10	21.80	
34	416827.62	4197284.85		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 3007.24 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 7				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
109	417175.52	4197292.68	15.04	
110	417175.52	4197307.71	11.29	
111	417164.23	4197307.34	12.03	
112	417164.23	4197319.37	9.87	
113	417173.63	4197322.38	29.72	
114	417172.51	4197352.08	20.75	
115	417186.80	4197367.12	16.17	
116	417191.89	4197382.53	11.50	
117	417189.43	4197393.81	16.99	
118	417181.53	4197408.85	20.31	
119	417201.85	4197408.85	25.22	
120	417200.72	4197383.66	10.77	
121	417195.45	4197374.26	37.40	
122	417203.73	4197337.79	11.22	
123	417210.88	4197329.15	15.42	
124	417221.79	4197340.05	9.94	
125	417230.44	4197335.16	39.25	
126	417216.90	4197298.32	41.76	
109	417175.52	4197292.68		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 3339.83 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 2				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
21	416686.76	4197396.96	25.99	
22	416707.09	4197413.15	91.95	
23	416795.39	4197387.52	11.64	
24	416790.31	4197377.04	26.11	
25	416764.58	4197372.60	61.34	
26	416791.27	4197317.36	14.01	
27	416779.51	4197309.74	7.86	
28	416784.91	4197304.03	9.34	
29	416783.01	4197299.38	0.00	
30	416793.01	4197299.38	21.62	
31	416798.04	4197278.35	67.22	
32	416746.16	4197329.09	31.25	
33	416721.38	4197340.13	66.54	
21	416686.76	4197396.96		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 6571.00 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 9				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
141	417441.07	4197342.36	16.51	
142	417426.06	4197335.48	12.73	
143	417413.64	4197338.26	37.56	
144	417408.61	4197375.48	38.98	
145	417415.12	4197413.92	28.06	
146	417493.80	4197434.23	26.64	
147	417453.48	4197446.42	30.85	
148	417482.36	4197435.55	28.14	
149	417476.95	4197407.93	36.72	
150	417450.64	4197382.31	41.09	
141	417441.07	4197342.36		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 4746.59 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 1				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
1	416455.56	4197432.70	176.26	
2	416621.59	4197273.53	45.93	
3	416662.90	4197353.44	56.34	
4	416701.90	4197350.27	116.31	
5	416745.91	4197295.07	113.91	
6	416833.19	4197181.91	8.44	
7	416926.68	4197153.10	58.15	
8	416971.68	4197146.31	58.77	
9	416868.27	4197169.30	50.61	
10	416820.46	4197203.48	47.55	
11	416785.39	4197239.98	27.45	
12	416753.18	4197274.96	37.92	
13	416734.58	4197295.16	27.75	
14	416705.31	4197319.26	34.86	
15	416681.19	4197333.85	123.02	
16	416657.90	4197345.45	45.53	
17	416625.09	4197357.24	22.32	
18	416506.59	4197390.27	24.69	
19	416462.79	4197402.67		
20	416442.42	4197411.80		
1	416455.56	4197432.70		
$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1})$				
$E = 8617.00 \mu^2$				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΠΕΔΟΤ 10				
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ	
151	417477.99	4197238.62	31.62	
152	417475.34	4197270.13	14.25	
153	417471.56	4197283.87	11.57	
154	417474.84	4197294.96	48.70	
155	417513.05	4197268.12	16.32	
156	417509.27	4197252.24	17.63	
157	417495.77	4197240.89	17.93	
151	417477.99	4197238.62		

$$E=1/2 \sum (x_i + x_{i+1}) (y_i - y_{i+1})$$
$$F = 1410.58 \text{ } m^2$$



Αριθμ. 104/11

(2)

**Αναγνώριση οδού εντός του παλαιού σχεδίου πόλεως Κύμης Π.Ε. Εύβοιας ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.**

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.3852/2010 (Α' 87) Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.

2. Το π.δ. 148/2010 (ΦΕΚ 241 Α' /27-12-2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

3. Την αριθ. 10361/121/15-01-2018 απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ανάθεση άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 33/Υ.Ο.Δ.Δ./25-01-2018).

4. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17-7-23 (ΦΕΚ 228Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9 και το άρθρο 20 παρ. 4 αυτού.

5. Τις διατάξεις του ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

6. Τις διατάξεις του ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ.6β).

7. Τις διατάξεις του ν.2508/1997(ΦΕΚ 124Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως ισχύει με τον ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197Α') «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», καθώς και τις διατάξεις του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α') «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως ισχύει με τον ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197Α') «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

10. Την αριθμ. 6381 ΕΠΑ 1091/29-11-1988 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 879/Δ' /9-12-1988) «Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κύμης και καθορισμός κοινωφελών και όρων δόμησης».

11. Την αριθμ. 1229/49144/29-3-2014 απόφαση της Γενικής Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 140/ΑΑΠ/24-4-2013) «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)

Δημοτικής Ενότητας Κύμης του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου Ν. Ευβοίας».

12. Την αριθμ. 184637/2875/28-9-2018 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Π. Ε. Εύβοιας.

13. Το πρακτικό 10/2018 (θέμα 10ο) του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Π. Ε. Εύβοιας.

14. Τον φάκελο της υπόθεσης.

Και επειδή

Α. Από την εξέταση των στοιχείων του φακέλου περί του αιτήματος αναγνώρισης οδού εντός του παλαιού σχεδίου πόλεως Κύμης Π.Ε. Εύβοιας ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 σε σχέση με τις ισχύουσες διατάξεις προκύπτει ότι:

1. Στην αριθμ. 2553/1903 συμβολαιογραφική πράξη (προικοσύμφωνο) του συμβολαιογράφου Κύμης Δημητρίου Γ. Αστέρη που αφορά την ιδιοκτησία του Σταύρου Βαμβακούλα, όπως αυτή έχει αποτυπωθεί στο κατατεθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού Δημήτρη Γ. Θωμά, αναγράφεται ότι συνορεύει «... γύρωθεν με δημοτικήν οδόν, ιδιωτικήν οδόν, ....».

2. Στην αριθμ. 15962/1917 συμβολαιογραφική πράξη (πωλητήριο) του συμβολαιογράφου Κύμης Δημητρίου Γ. Αστέρη που αφορά την ιδιοκτησία του Προκοπίου Κρόκου, όπως αυτή έχει αποτυπωθεί στο προαναφερθέν τοπογραφικό διάγραμμα, αναγράφεται ότι συνορεύει «... γύρωθε με οδόν, ....».

Β. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Εύβοιας - με το 10/2018 (θέμα 10ο) πρακτικό του - αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της αναγνώρισης της αναφερόμενης οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Γ. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. ή οποιουδήποτε φορέα, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού εντός του παλαιού σχεδίου πόλεως Κύμης Π.Ε. Εύβοιας και επί της ιδιοκτησίας των Χαϊντάρ και Δάφνης Μπαλόλι ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 4 Φεβρουαρίου 2019

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΚΥΜΗΣ ΚΛ.1:1000

**Η ιδιοκτησία Σταύρου Βαμβακούλα**

- α) Με το ο υπ αριθ. 2553/1903 προικοσύμφωνο -> **Μαριγώ Μουρίκα**  
 β) Με το υπ αριθμ. 36077/1940 προικοσύμφωνο -> **Ευαγγέλο Σταματίου Ταμβάκη**.  
 γ) Με το υπ αριθ. 1821/1972 συμβόλαιο Πράξης αποδοχής κληρονομιάς **Καλλιόπη συζ. Ευαγγ. Ταμβάκη και τους Ταμβάκη Ευαγγέλο το ¼ Αικατερίνη συζ. Γεωργίου Αγγελή το ¼ συν το ½ του ¼ και Μαρία συζ. Βαμβακούλα ¼ και ½ του 1/4**.  
 δ) Με το υπ αριθμ. 14339/1998 συμβόλαιο γονικής παροχής -> **Μαρία Βαμβακούλα**.

**Η ιδιοκτησία Προκοπίου Κρόκου**

- α) Πριν το 1908 -> **Μαρία συζ. Γεωργίου Μενελάου**  
 β) Με το υπ αριθμ. 5351/1908 συμβόλαιο αγοραπωλησίας -> **τη Σουλτάνα Αστέρη**.  
 γ) Με το υπ αριθμ. 15962/1917 πωλητήριο -> **Σταματίη Γ. Μαρίνο**  
 δ) Με το ο υπ αριθμ. 11636/1992 συμβόλαιο αγοραπωλησίας  
 -> **Γαρυφαλλιά Κρόκου του προκοπίου**

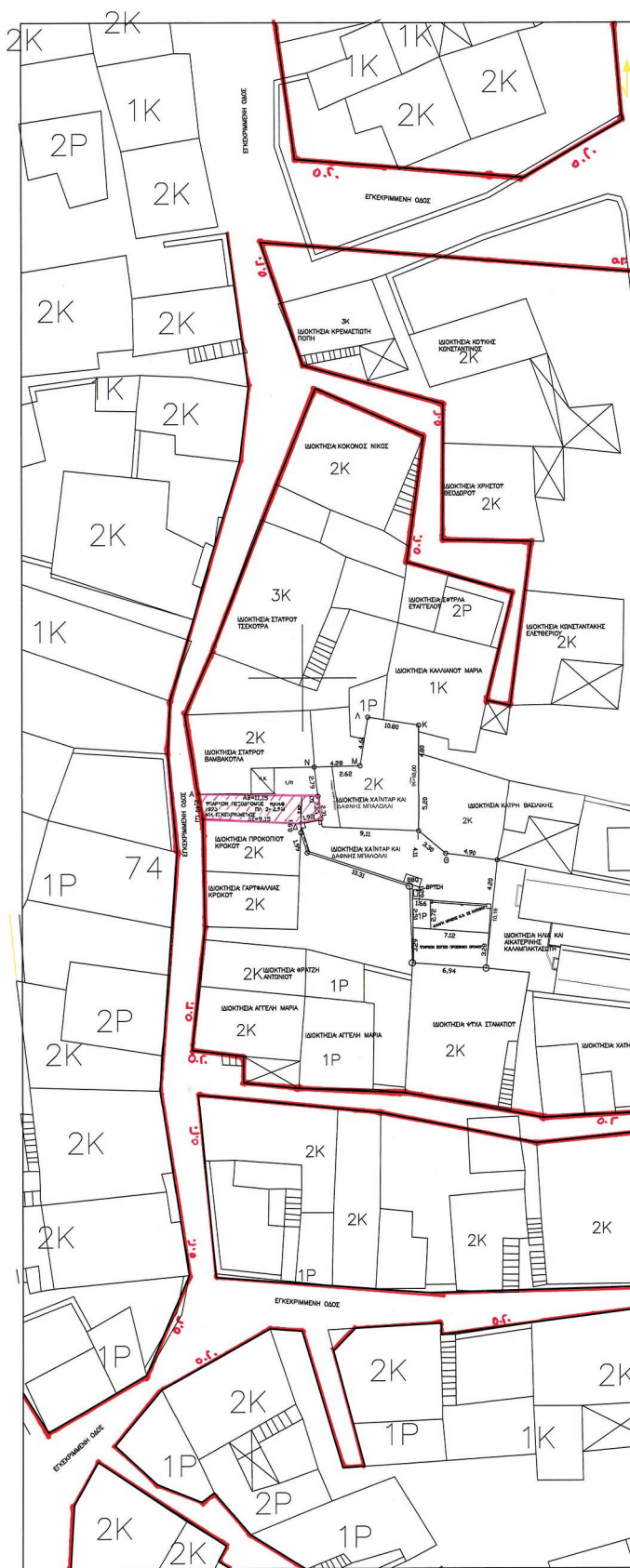
**Η ιδιοκτησία Χαϊντάρ και Δάφνης Μπαλλόλη**

- Πριν το 1989 -> **Κα Μαρία Χίρα Εμμανουήλ Κρήτη το γένος Κων/νου και Θεοδώρας Μαρίνου**  
 α) Με το υπ αριθμ. 1726/1989 συμβόλαιο αγοραπωλησίας -> **Θεοδώρα συζ. Επαμεινώνδα Κανατρέλη το γένος Γεωργίου και Αικατερίνης Αστερίου ή Κολτζή**.  
 β) Με το υπ αριθμ. 11935/2005 συμβόλαιο αγοραπωλησίας από **Αικατερίνη Κανατρέλη -> Χαϊντάρ και Δάφνης Μπαλλόλη**.

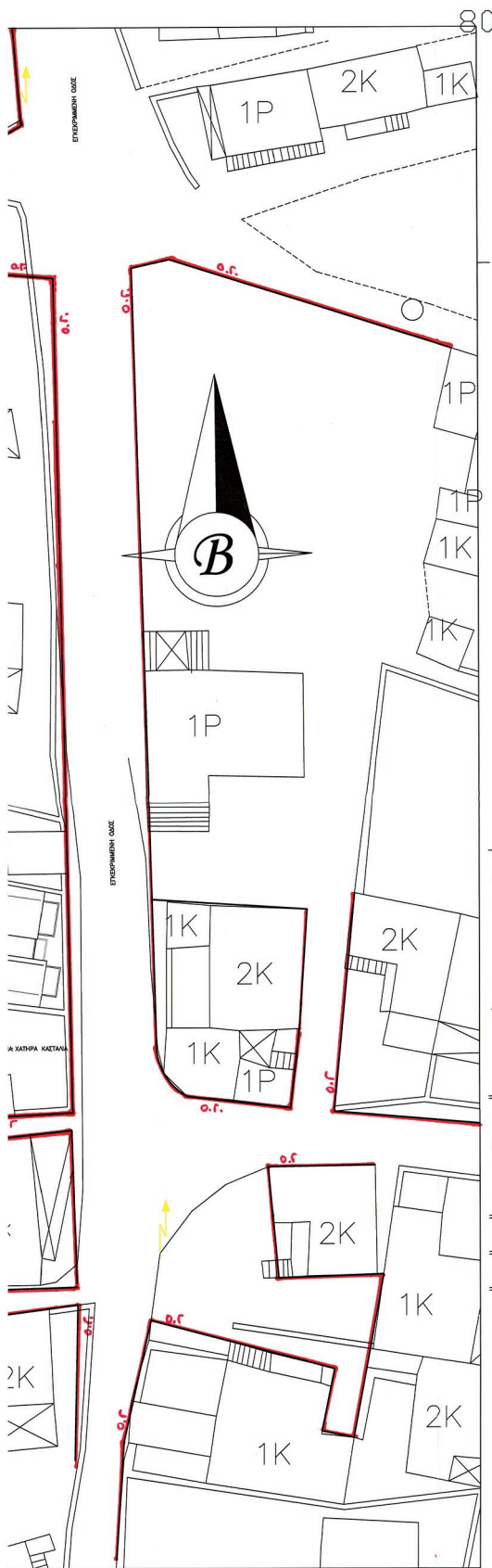
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΩΜΑΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 30046  
 ΚΥΜΗ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 02220 23998  
 ΑΦΜ: 022635990 ΔΟΥ: ΚΥΜΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**





**ΛΟΦΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Φ.Ε.Κ.879 Δ/9-12-88. Εντός σχεδίου Πόλεως Κύμης-τμ. Αναθεώρησης.  
Αρτιότητα:200τ.μ., Ελάχιστο πρόστατο:10μ, κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήματα όσα  
οικόπεδα έχουν δημιουργηθεί μέχρι 9-12-88 εφ'όσον  
έχουν τα ελάχιστα όρια εμβαδού που αναφέρει το ΒΔ.25-8-1969 και έχουν τις προϋποθέσεις  
του άρθρου 25/Ν/1337/83.Κάλυψη:70%, Σ.Δ.=1.00,Μέγιστο ύψος:11.00μ,Κλίση στέγης:22%  
εώς 40%.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΥΕΘΑΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΥΜΗΣ ΦΕΚ 140/24-4-13

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ Αρ. φύλλου 165/10 Μαΐου 2012

Τομέας Α :επιτρεπόμενη κάλυψη 70%, Συντελεστής Δόμησης 1,00 , μέγιστο ύψος 8,5μ  
+1,50μ στέγη

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ Ε=27.17Τ.Μ.

ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ  
ΠΡΟΒΟΛΗ 3ΜΟΙΡΩΝ

Α	X=213345.177	Y=515252.696
Β	X=213356.329	Y=515252.484
Γ	X=213356.601	Y=515250.309
Δ	X=213354.722	Y=515249.942
Ε	X=213345.580	Y=515250.330
Α	X=213345.177	Y=515252.696

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΘΩΜΑΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΤΕΩΡΙΟΛΟΓΙΑ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 30046  
ΚΥΜΗ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 02220 23998  
ΑΦΜ: 022033890 ΔΟΥ: ΚΥΜΗΣ

Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση 5550 μέτρων από την θάλασσα.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :ΧΑΪΝΤΑΡ ΚΑΙ ΔΑΦΝΗ ΜΠΑΛΟΛΙ**

Μελετητής : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ.ΘΩΜΑΣ

ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

τηλ.- fax. : 22220-23998 - κιν.: 6978995150

e-mail : mayordka@gmail.com

Έργο : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ. ΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ ΠΡΟ 1923

Το παρόν αποτελεί  
Τ.Ο.Μ. ... με αριθμό 165/10 Μαΐου 2012  
Εξουσιοδότηση

Της ΕΠΕΚΣΣ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Αριθμ. ... 83.9.2018

Τοπογράφος Μηχανικός  
ΑΓΓΕΛΟΣ Τ. ΔΑΝΟΥ  
Πολιτικός Μηχανικός

Θέση : ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΥΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ Β' Η ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΤΗ  
ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ

Θέμα Σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός Σχεδίου

**T1**

Χρόνος :

Κλίμακα : 1 : 250

Συμμετέχει το Προσκήρυξη 109/060 10/12/2018  
ΤΕ - ΕΥΒΟΙΑΣ ΠΕ ΕΥΒΟΙΑΣ

4 Πρόεδρος του Σ.Π.Ο.Θ.Α.

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΝΟ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Γ. ΘΩΜΑΣ  
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΙΟΛΟΓΙΑ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 30046  
ΚΥΜΗ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΤΗΛ. 02220 23998  
ΑΦΜ: 022033890 ΔΟΥ: ΚΥΜΗΣ